



# Turvallinen ilmanvaihto pandemian aikana

[www.siemens.fi](http://www.siemens.fi)

**SIEMENS**

# Etäpalvelu on nopea ja tehokas sijoitus kiinteistön turvallisuuteen

Tehokas ilmastointi varmistaa kiinteistöjen turvallisuutta COVID-19-pandemian aikana. Oikeilla toimenpiteillä turvallinen ilmanvaihto voidaan toteuttaa energia- ja kustannustehokkaasti sekä muuttunut käyttökapasiteetti huomioiden. Siemensin asiantuntijat ja uudet palvelut tukevat asiakkaita pandemian haasteissa.



Jotta kiinteistöissä on mahdollisimman turvallista, ilmanvaihdon on toimittava pandemiatilanteen vaatimalla tehokkuudella ja oikein eri tiloissa ja rakennuksen osissa. Talotekniikan asiantuntijamme tarkastavat tämän tehokkaasti etäyhteyden avulla ja raportoivat havaitut epäkohdat järjestelmien toiminnassa viiveettä.

Etäyhteyden kautta tehtyjä havaintoja tarkennetaan kiinteistön teknisen henkilökunnan kanssa. Yhteisessä keskustelussa käydään läpi viruksen kannalta merkittävät lähtötiedot kiinteistön ilmanvaihtojärjestelmistä ja kiinteistön käytöstä sekä suositeltavat talotekniset toimenpiteet turvallisuuden varmistamiseksi.

## Kulut hallinnassa

Riittävä ilmanvaihtuvuus ehkäisee viruksen leviämistä. Kun mitoitus on oikea tarpeeseen nähden, ilmanvaihto voidaan toteuttaa myös Suomen lämpötilaolosuhteissa energiatehokkaasti.

Palvelumme varmistaa, että ilmanvaihto tehostuu oikea-aikaisesti ja oikeassa määrin. Jos tarpeen huomioivia ohjauksia ei ole, varmistamme ilmanvaihdon tehokkuuden sen koko käyttöajan.

## Vaivaton tulevaisuus

Palveluun on mahdollista lisätä datan automaattinen valvonta. Näin varmistetaan vuorokauden ympäri, että ilmanvaihtuvuus on riittävää ja että järjestelmät toimivat oikein myös jatkossa.

Palvelu perustuu Rehva:n (Federation of European Heating, Ventilation & Air Conditioning Associations) julkaisemaan tietoon viruksen leviämisestä ilmateitse sekä aiheesta pidettyihin ammattilaiskoulutuksiin, joissa on käyty läpi Suomen olosuhteisiin ja talotekniikkaan soveltuvat parhaimmat käytännöt viruksen leviämisen ehkäisemiseksi.



# Palvelun osa-alueet

Palvelumme sisältää seuraavat osa-alueet:

## 1. Infotilaisuus ja lähtötietojen keräys

Virtuaalisessa infotilaisuudessa Siemensin asiantuntija esittelee kiinteistön ylläpidosta vastaaville henkilöille ne periaatteet, joita taloteknisissä ohjauksissa ja tilalaitteiden käytössä on huomioitava. Jos Siemensilla ei ole etäyhteyttä laitteisiin tai järjestelmiin, mahdollisimman turvallinen käyttö pandemian aikana varmistetaan ohjeistuksilla ja suosituksilla. Tilaisuudessa kerätään lähtötiedot siitä, mitä toimenpiteitä kohteissa on jo tehty, ja kirjataan ylös tiedot rakennusten nykyisestä käytöstä, jotta asetukset voidaan suhteuttaa kiinteistön toimintaan oikein.

## 2. Ilmanvaihtojärjestelmän toimivuuden varmistus etäyhteydellä

LVI-asiantuntijamme tarkastaa ilmanvaihdon toiminnan sekä asetukset tarkasti etäyhteydellä kohteen rakennusautomaatiojärjestelmästä. Palvelulla varmistetaan, että ilmanvaihtojärjestelmät toimivat luotettavasti ja että ilmanvaihtuvuus eri käyttötilanteissa on riittävää. Voimme tehdä muutokset asetuksiin ja säätöarvoihin läpikäynnin yhteydessä tai kirjata muutossuositukset ylös asiakkaan omaan käyttöön. Kaikista muutoksista ja huomioista laaditaan selkeä raportti asiakkaalle.

## 3. Tulosten ja suositusten esittely

Turvallisuuteen liittyvät havainnot ja tehdyt muutokset tai suositukset esitellään käytöstä ja talotekniikasta vastaaville henkilöille etäkokouksessa.



## Lisäpalvelu: Jatkuvaan seurantaan perustuva riskien tunnistus

Kohteessa voidaan ottaa käyttöön järjestelmien lähettämään dataan perustuva analysointipalvelu. Se nostaa esiin välittömästi ne tilanteet, joissa viruksen leviämisen todennäköisyys kasvaa. Palveluun voidaan sisällyttää esimerkiksi tilojen lisäanturointia CO<sub>2</sub>-pitoisuuksien ja ilmanvaihdon toiminnan seuraamiseksi. Palvelun laajuus ja kustannus määritetään asiakaskohtaisesti.



Smart Infrastructure yhdistää älykkäästi energiajärjestelmät, kiinteistöt ja teollisuuden, mikä muuttaa ja kehittää nykyistä tapaa elää ja tehdä työtä. Asiakkaiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa rakennettu ekosysteemi vastaa vaistomaisesti ihmisten muuttuviin tarpeisiin ja auttaa asiakkaita käyttämään resursseja tehokkaasti. Samalla edistetään asiakkaiden ja yhteisöjen menestystä sekä kestäväää kehitystä.

Siemens Osakeyhtiö  
Smart Infrastructure  
Tarvonsalmenkat 19,  
02600 Espoo

[www.siemens.fi](http://www.siemens.fi)

010 511 5151



Siemens Suomi



SiemensSuomi



Siemens Suomi