



BRANDMELDETECHNIK VON SIEMENS BEI DER BRAUEREI MAISEL & FRIENDS

Damit **rein gar nichts** den **Biergenuss trübt**

Auf dem Gelände der 1887 gegründeten Familienbrauerei Gebr. Maisel in Bayreuth wird in vierter Generation Bier hergestellt. Bekannt ist die Brauerei vor allem für ihre Weißbierspezialität Maisel's Weisse. Seit 2012 ist die Marke Maisel & Friends im wachsenden Segment der modernen Bierspezialitäten etabliert. Im „Liebesbier Restaurant“ auf dem Brauereigelände werden mehr als 80 Biere aus der Flasche und 21 vom Fass serviert. Das „Liebesbier Urban Art Hotel“ ist ein Smart-Hotel mit zwei Gebäuden aus dem 17. und 18. Jahrhundert, einem modernen Zwischenbau und Anbau. Es hat 67 Zimmer, die individuell von Street-Art-Artists gestaltet wurden. Siemens Smart Infrastructure installierte das Brandschutzsystem Sinteso für eine umfassende und zuverlässige Branddetektion, Alarmierung und Evakuierung.

Aufgabe: Modernisierung in denkmalgeschützten Bereichen

Wegen der hohen Brandschutzanforderungen für die Brauerei mit angeschlossener Hotellerie und Restaurant sind vielfältige Auflagen und Richtlinien zu berücksichtigen. Für den umfassenden Schutz von Gästen, Belegschaft und wertvollem Technikpark wurde daher ein durchdachtes Modernisierungskonzept entwickelt, das die unterschiedlichen Gebäudenutzungen in den Vordergrund stellt. Die potenziellen Brand- und Explosionsgefahren durch die Verarbeitung leicht entzündlicher Materialien, wie Alkohol und Kaffeepulver, waren hierbei eine besondere Herausforderung. Auch die Showküche benötigt wegen der enormen Hitze und der Dampfentwicklung eine spezielle Überwachung. Es galt darüber hinaus, die baulichen Besonderheiten der denkmalgeschützten Altbauten zu beachten.

[siemens.de/brandschutz](https://www.siemens.de/brandschutz)

SIEMENS



Das Liebesbier Restaurant wurde mit hochmoderner Branddetektion, Alarmierung und Evakuierung ausgestattet.

Highlights

- Einheitliches Bedienkonzept
- Auf Räume abgestimmtes Melderkonzept
- Vernetzung mit dem Bestand
- Erweiterbarkeit um andere Gebäudeteile
- Servicevertrag und regionale Betreuung
- Aufschaltung zur Leitstelle

Lösung: zuverlässiger Schutz für unterschiedliche Anforderungen

Damit Menschen schnell aus einer möglichen Gefahrensituation geführt werden können, ist eine flächendeckende Alarmierung in den unterschiedlichen Gebäuden unerlässlich. Hier bietet sich das Brandmeldesystem Sinteso von Siemens an. In Hotel, Restaurant, Showküche mit Grill, Kaffeemanufaktur und Brauwerkstatt wurde es flächendeckend zur Überwachung und Alarmierung installiert. Automatische und nichtautomatische Melder sowie Signalgeber sind je nach Umgebung eingesetzt und in den verschiedenen Gebäuden vernetzt. Siemens-

Experten garantieren jederzeit Service und Instandhaltung. Die Anlage ist direkt auf die integrierte Rettungsleitstelle Bayreuth/Kulmbach aufgeschaltet. Die Feuerwehr hat einen zentralen Anlaufpunkt, um alle Informationen der Brandmeldeanlage schnell und einfach einzusehen.

Nutzen: Konzentration auf das Wesentliche

Maisel & Friends können sich dank des realisierten Brandschutzkonzepts von Siemens auf ihr Kerngeschäft konzentrieren. Durch die in den unterschiedlichen Gebäuden installierte und vernetzte Brandmeldetechnik

sind alle Bereiche geschützt. Das gewährleistet die Betriebssicherheit auf dem gesamten Gelände und schafft die Rahmenbedingungen für die im Gastro- und Hotelleriebereich notwendige größtmögliche Flexibilität und Produktivität. Die auf Wunsch der Betreiber eingesetzten farbigen Brandmelder fügen sich diskret ins Ambiente ein, so dass die Ästhetik der Räume kaum beeinflusst wird. Mit Sinteso hat die Familienbrauerei einen rundum effizienten und zuverlässigen Brandschutz erhalten. Er schafft eine Umgebung, die Mitarbeitende, Produkte, Technik und Prozesse umfassend schützt.



Der wertvolle Technikpark ist durch das Brandmeldesystem Sinteso jederzeit geschützt.

Herausgeber

Siemens AG
Smart Infrastructure
Lyoner Straße 27
60528 Frankfurt am Main
Germany

Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Die hier dargestellten Informationen enthalten lediglich allgemeine Beschreibungen bzw. Leistungsmerkmale, welche im konkreten Anwendungsfall nicht immer in der beschriebenen Form zutreffen bzw. die sich durch Weiterentwicklung der Produkte ändern können. Die gewünschten Leistungsmerkmale sind nur dann verbindlich, wenn sie bei Vertragsschluss ausdrücklich vereinbart werden.

© 2022 by Siemens AG
© Fotos: Maisel & Friends,
michaelbauerphotography.de