

La eficiencia energética en edificios encabeza las prioridades de infraestructura de las organizaciones: estudio de Siemens

- **Mejorar la eficiencia energética en instalaciones y edificios surge como la prioridad número 1 para las organizaciones en una encuesta de Siemens de 2025, subiendo desde el séptimo lugar en 2023.**
- **El 55% de las organizaciones planea aumentar la inversión en tecnologías de edificios inteligentes.**
- **Más de la mitad de las organizaciones afirma estar preparada para implementar sistemas de edificios autónomos.**
- **Brecha de financiación: la falta de capital y el coste del equipamiento y la tecnología se encuentran entre los principales factores que ralentizan la transición hacia edificios con emisiones netas cero.**

La **eficiencia energética en instalaciones y edificios** ha surgido como la **prioridad de infraestructura número 1** para las organizaciones que buscan aprovecharla para la descarbonización y la competitividad, subiendo desde el séptimo lugar en 2023, según revela una reciente encuesta y estudio de Siemens. Además, una mayor proporción de los encuestados afirma que la producción de energía renovable in situ y la electrificación de la calefacción y la refrigeración se encuentran ahora en fases maduras o avanzadas, en comparación con los resultados de 2023.

El estudio, **Siemens Infrastructure Transition Monitor 2025**, muestra que **más de la mitad** de los encuestados planea aumentar la inversión en **eficiencia energética (57%)**, **tecnologías de edificios inteligentes (55%)** y **electrificación de edificios (54%)** en el próximo año.

A pesar de que muchas modernizaciones ofrecen un sólido retorno de la inversión (ROI), las principales barreras para avanzar en los objetivos de eficiencia energética desde 2023 han estado relacionadas con los costos, incluida la falta de capital, el aumento de los precios de la energía y el elevado coste de nuevos equipos y tecnologías. Para superar estos desafíos, Siemens está ofreciendo modelos de **Energía como Servicio (Energy-as-a-Service, EaaS)**, aprovechando las capacidades internas de financiación de **Siemens Financial Services**. Al alinear las estructuras de pago con resultados garantizados —como ahorros energéticos y reducción de emisiones de carbono—, los grandes gastos de capital (CapEx) pueden sustituirse por **costes operativos (OpEx) basados en resultados**.

Las tecnologías digitales también están demostrando ser fundamentales para acelerar esta transformación. Más de la mitad (55%) de los encuestados afirma que la digitalización tiene un impacto fuerte o transformador en la eficiencia energética, mientras que el 56% espera que reduzca los costes y el 55% afirma que puede mejorar la salud y la seguridad de los trabajadores.

“Los edificios son cada vez más reconocidos como **activos estratégicos** en la transición de infraestructuras, con tecnologías como la IA, las plataformas digitales y los sistemas autónomos actuando como catalizadores”, señaló **Susanne Seitz, CEO de Buildings en Siemens Smart Infrastructure**. “En lo que respecta a los sistemas autónomos, las organizaciones esperan claramente avances en eficiencia energética, detección inteligente de anomalías, seguridad física reforzada y espacios más saludables y confortables para los ocupantes. Este es exactamente el camino que estamos trazando en Siemens: crear edificios autónomos y centrados en las personas, que ofrezcan un mejor servicio a quienes los utilizan.”

Sin embargo, solo la mitad (50%) de las organizaciones dispone actualmente de los **datos necesarios para tomar decisiones informadas** sobre descarbonización, lo que pone de manifiesto la necesidad de implantar tecnología para edificios. Tras un fuerte ROI, el aumento de la transparencia se considera el **segundo mayor beneficio** de las tecnologías de edificios inteligentes, ayudando a las organizaciones a comprender sus perfiles de energía y emisiones, planificar renovaciones y optimizar el mantenimiento.

El **Siemens Infrastructure Transition Monitor 2025** analiza la evolución de la transición de infraestructuras, destaca sus prioridades urgentes y traza el camino a seguir para líderes empresariales y gubernamentales. El informe es un estudio bienal encargado por Siemens, basado en una encuesta a **1.400 altos ejecutivos y representantes gubernamentales de 19 países**, pertenecientes a los sectores de la energía, los edificios y la industria. El capítulo dedicado a edificios explora el progreso, las prioridades y los desafíos implicados en la descarbonización del sector inmobiliario.

Esta nota de prensa y una imagen para medios están disponibles [aquí](#).

Para obtener más información sobre Siemens Smart Infrastructure, consulte [Siemens Smart Infrastructure](#).

Contacto para periodistas

Raúl Ramos

Teléfono: +34 91 514 8221; E-mail: raul.ramos@siemens.com

Siemens Smart Infrastructure (SI) está dando forma al mercado de infraestructuras inteligentes y adaptativas para el presente y el futuro. Aborda los desafíos urgentes de la urbanización y el cambio climático mediante la conexión de sistemas energéticos, edificios e industrias. SI ofrece a sus clientes un **portafolio integral de principio a fin desde una única fuente**, con productos, sistemas, soluciones y servicios que abarcan desde la generación de energía hasta su consumo.

Con un ecosistema cada vez más digitalizado, ayuda a que los clientes prosperen y las comunidades progresen, al tiempo que contribuye a la protección del planeta. Para salvaguardar este camino, fomentamos una **ciberseguridad holística** que garantice operaciones seguras y fiables. Siemens Smart Infrastructure tiene su sede global en **Zug, Suiza**. A 30 de septiembre de 2025, la empresa contaba con aproximadamente **79.400 empleados en todo el mundo**.

Siemens AG (Berlín y Múnich) es una empresa tecnológica líder enfocada en industria, infraestructuras, movilidad y salud. El propósito de la compañía es **crear tecnología para transformar el día a día de todas las personas**. Al combinar el mundo real y el digital, Siemens permite a sus clientes acelerar sus transformaciones digital y sostenible, haciendo que las fábricas sean más eficientes, las ciudades más habitables y el transporte más sostenible.

Líder en **IA industrial**, Siemens aprovecha su profundo conocimiento del sector para aplicar la IA —incluida la IA generativa— a aplicaciones del mundo real, haciendo que esta tecnología sea accesible y significativa para clientes de múltiples industrias. Siemens también posee una participación mayoritaria en la empresa cotizada **Siemens Healthineers**, un proveedor global líder en tecnología médica que impulsa avances innovadores en el ámbito sanitario. *Para todos. En todas partes. De manera sostenible.*

En el año fiscal 2025, que finalizó el 30 de septiembre de 2025, el Grupo Siemens generó **78.900 millones de euros en ingresos** y **10.400 millones de euros en beneficios netos**. A 30 de septiembre de 2025, la compañía empleaba aproximadamente **318.000 personas en todo el mundo** sobre la base de operaciones continuadas. Puede encontrar más información en **siemens.com**.