



SIEMENS

Videovervågning skaber tryghed for beboere og reducerer udgifter til hærværk

www.siemens.dk/buildingtechnologies

Med videovervågning på udsatte områder i Værebropark i Gladsaxe kunne politiet målrette indsatsen over for hærværk, tyverier og bandekriminalitet.

Boligområdet Værebropark i Gladsaxe med over 3.000 beboere oplevede tiltagende problemer fra unge mennesker og bander, der hærgede døre, brændte affaldsbeholdere af og malede grafitti.

Med årlige udgifter på over 2 millioner kroner til reparationer og erstatninger, blev det efterhånden for meget for både afdelingsbestyrelsen og administratoren DAB.

“De mange episoder med hærværk og ballade gjorde beboerne utrygge og mange flyttede fra området. Derfor satte vi os sammen med Gladsaxe Kommune og politiets SSP-repræsentant for at finde en god løsning på

at gøre området mere attraktivt igen,” siger Værebroparks ejendomsleder Willy Jensen.

Certificeret sikringsleverandør

I fællesskab blev der lagt en plan for at skabe social balance i Værebropark og gøre området til et godt sted at bo og vokse op. Som led i planen blev der iværksat nye initiativer for områdets unge, og som tiltag mod kriminaliteten ønskede parterne opsat videovervågning.

“Vi havde behov for en certificeret sikkerhedsleverandør og kontaktede Siemens. I et godt samarbejde mellem



boligforeningen, politiet og Siemens blev der udarbejdet en plan for placeringen af ca. 70 kameraer," siger DAB's driftschef for Værebro Park Stephan Hansen.

Det var blandt andet afgørende, at kameraerne ikke kunne se ind i beboernes lejligheder, og at der var fokus på de områder, hvor de kriminelle hærgede.

Effektiv løsning

"Allerede kort tid efter at installationen af kameraerne blev indledt, oplevede vi færre episoder med hærværk. Uromagerne fandt hurtigt ud af, at politiet kiggede optagelserne igennem, så de blev afsløret. Samtidig indførte vi nul-tolerance-politik, så de unge skal betale for skaderne og risikerer, at familien bliver sat ud af boligen. Dermed kan

deres gerninger have store konsekvenser," siger Stephan Hansen.

Hurtig tilbagebetaling og større tryghed

Inden for det første år med videoovervågning var omfanget af hærværk faldet så meget, at investeringen i overvågningen var tjent hjem. "Beboerne oplever større tryghed i området, og de penge, som vi sparer til reparationer efter hærværk, bruger vi blandt andet til aktiviteter for de unge, forbedringer i beboerhuset og motionsrum og til bedre legepladser for børnene. Desuden har vi kunnet sænke den årlige regulering af huslejen, og vi har fået råd til at udskifte døre i opgangene. Dermed får beboerne direkte udbytte af overvågningen," siger ejendomsleder Willy Jensen.

Værebro Park i Gladsaxe er blevet et mere trygt område for beboerne efter, at der blev indført videoovervågning.

Highlights

- Større tryghed for beboerne.
- Investering tjent hjem på et år.
- 71 videokameraer opsat i området.
- Udgifter til reparationer efter hærværk halveret.
- Besparelserne åbner for andre aktiviteter.
- I Værebro Park bor ca. 3.000 beboere i 1.345 lejligheder.

Siemens A/S
Building Technologies
Borupvang 9
2750 Ballerup

Telefon 44 77 44 77

www.siemens.dk/buildingtechnologies

Siemens Building Technologies er en af verdens førende leverandører af sikringssystemer inden for brandsikring, brandslukning, tyverisikring, adgangssikring og video-overvågning. Vi leverer også bygningsautomatik, herunder løsninger og styringer inden for ESCO & energioptimering, ventilation og aircondition samt HVAC komponentsalg.