

Siemens Real Estate

München, 01. Oktober 2010

Siemens verkauft Bürogebäude und Grundstücke im Münchener Süden

Der Siemens-Immobilienleister Siemens Real Estate (SRE) hat Teile des ehemaligen Siemens-Standorts „München Hofmannstraße“ verkauft. Damit ist das Unternehmen seinem Ziel näher gekommen, den hohen Anteil eigener Immobilien weiter zu reduzieren. Verkauft wurden ein Bürogebäude sowie leer stehende Grundstücke, auf denen nun unter anderem ein Studentenwohnheim entstehen soll.

Ein sechsgeschossiges Bürogebäude aus dem Jahr 1959 auf einem rund 6.000 Quadratmeter großen Grundstück wurde an die Sierra Entwicklungsgesellschaft GmbH der Hubert Haupt Immobilien Holding verkauft. Ebenfalls veräußerte die SRE leer stehende Grundstücksflächen weiter nördlich auf dem Areal an die MUC Campus V GmbH. Auf der rund 8.500 Quadratmeter großen Fläche soll ein Studentenwohnheim errichtet werden. Schon vor einigen Monaten war eine benachbarte, rund 22.000 Quadratmeter große Teilfläche an die Volksrepublik China verkauft worden, die hier den Bau des neuen Chinesischen Generalkonsulats beabsichtigt. Bei allen Verkäufen wurde über die Preise Stillschweigen vereinbart. Neben den bereits verkauften Grundstücken stehen noch weitere rund 20.000 Quadratmeter Fläche im Münchener Süden zum Verkauf.

Die **Siemens AG** (Berlin und München) ist ein weltweit führendes Unternehmen der Elektronik und Elektrotechnik. Der Konzern ist auf den Gebieten Industrie und Energie sowie im Gesundheitssektor tätig. Siemens steht seit über 160 Jahren für technische Leistungsfähigkeit, Innovation, Qualität, Zuverlässigkeit und Internationalität. Siemens ist außerdem weltweit der größte Anbieter umweltfreundlicher Technologien. Mit rund 23 Milliarden Euro entfällt knapp ein Drittel des Konzernumsatzes auf grüne Produkte und Lösungen. Insgesamt erzielte Siemens im vergangenen Geschäftsjahr, das am 30. September 2009 endete, einen Umsatz von 76,7 Milliarden Euro und einen Gewinn nach Steuern von 2,5 Milliarden Euro. Ende September 2009 hatte das Unternehmen weltweit rund 405.000 Beschäftigte. Weitere Informationen finden Sie im Internet unter <http://www.siemens.com>.