



## Building Operator

### Cloud-Applikation zur Fernüberwachung von Gebäuden

Der Building Operator ermöglicht eine Fernüberwachung, -betrieb und -wartung von Gebäuden. Building Operator ist als Software-as-a-Service (SaaS) verfügbar und liefert Echtzeitdaten für die präventive und korrektive Wartung.

Die Fernüberwachung und -steuerung erlaubt eine einfache Übersicht über alle angeschlossenen Anlagen von einem Ort aus. Der große Vorteil sind enorme Zeit- und Kosteneinsparungen durch die Digitalisierung des Serviceangebots. Vorbereitet mit relevanten Informationen und den entsprechenden Geräten wird der Besuch der Anlage für Betreiber und Techniker vereinfacht. Die Historisierung und Analyse der Daten erfolgen in einer Cloud. Die verschlüsselte Datenübertragung zwischen lokalem Netzwerk und Cloud entspricht beim Building Operator den

neuesten Sicherheitsstandards.

Die Überwachung und Steuerung aller Gebäudepunkte in Echtzeit ermöglichen eine schnelle und unkomplizierte Handlungsfähigkeit. Zusätzliche Gebäude und Datenpunkte lassen sich mit einem einzigen Klick hinzufügen.

Je nach Bedarf kann eine unbegrenzte Zahl an Gebäuden und Datenpunkten beobachtet werden. Die Kombination aus Software, Daten und angeschlossenen Geräten, häufig als Internet der Dinge (Internet of Things, IoT) bezeichnet, bringt der Gebäudeindustrie neue Möglichkeiten, indem mit Echtzeitbetrieb, Optimierungen und prognostizierten Analysen neuer Wert für Gebäude geschaffen wird.

#### Fernüberwachung und -steuerung

- Fernzugriff/-steuerung auf Anlagen
- Zeit- und Reisekosteneinsparungen
- vorbereiteter Besuch der Anlage

#### Zuverlässige Konnektivität

- Zugriff via BACnet/IP- und Modbus/TCP-
- Fernkonfiguration zur Bereitstellung der Daten
- Verschlüsselte Datenübertragung

#### Einfache Operationen

- Schnelle Installation und Inbetriebnahme
- Zugriff über die meisten HTML5-kompatiblen smarten Geräte
- Keine Ausbildung erforderlich

#### Gebäudekomplexe

- Einfache Übersicht über alle Anlagen
- Überwachung und Steuerung aller Gebäudepunkte in Echtzeit
- Anbindung zusätzlicher Gebäude mit einem einzigen Klick