



# Asset Performance Advisor (APA)

Beeinflussen Sie die Umwelt und Ihren Geschäftserfolg nachhaltig positiv mit datenbasierten Services für Ihre HLK-Anlagen

**Ihre Herausforderungen sind unser Antrieb, effektive Lösungen durch Innovation und gemeinsamer Verantwortung zu finden. Wir setzen auf Digitalisierung, partnerschaftliche Zusammenarbeit und zielgerichtete Kommunikation.**



Mit dem «Asset Performance Advisor» Service analysieren wir Ihre Gebäudebetriebsdaten und finden allfällige Auffälligkeiten im Betrieb Ihrer Anlagen. Dank des profunden Fachwissens unserer Energie- und HLK-Experten wissen wir genau, wie wir Sie bei der Lösungsfindung unterstützen können. Für Sie finden wir die «Nadel im Heuhaufen».



Der APA-Service konzentriert sich auf optimalen Anlagenbetrieb und trägt somit massgeblich zur Steigerung des Nutzer-Komforts, der Mitarbeiterproduktivität, der Anlagenverfügbarkeit und der Betriebssicherheit bei.



Die Ergebnisse des APA-Services unterstützen Sie, Entscheidungen zu treffen und Massnahmen umzusetzen. Hierzu erarbeiten wir Verbesserungsvorschläge und priorisieren diese anhand einer Kosten-Nutzen-Abschätzung oder anhand ihrer Wirkung in den entscheidenden Anlagen.

**SIEMENS**

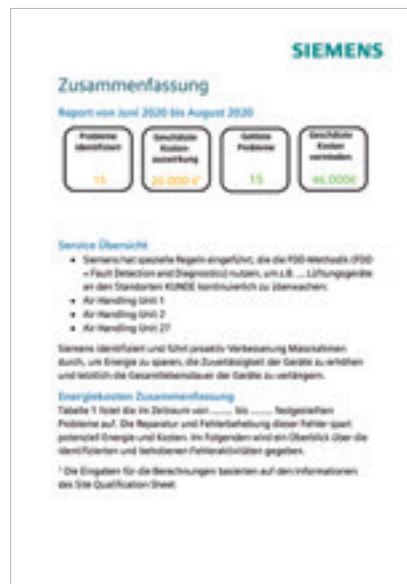
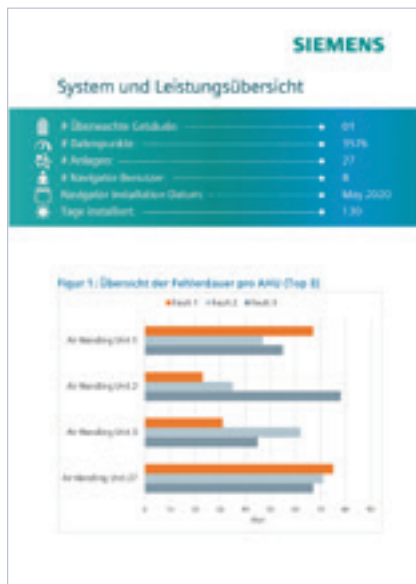
# Folgende mögliche Systeme werden analysiert

«Asset Performance Advisor» nimmt ganz gezielt die energieintensivsten Geräte (z.B. Lüftung, Kühlung) mit spürbarem Einfluss auf den Gesamtenergieverbrauch ins Visier. Abweichungen werden identifiziert und tragen durch deren Behebung zu wesentlichen Einsparungen bei.

	Erzeugung			Speicherung	Verteilung		Übergabe
	Basis	Heizung	Kälte	Wasser	Wasser	Luft	Raum
Anlage	Monoblock Fan-Coil	Eigene Erzeugung Nah-Wärme Fern-Wärme	Eigene Erzeugung Nah-Kälte Fern-Kälte	Warmwasser Heisswasser Trinkwarmwasser	Wärme Kälte Trinkwarmwasser	Lüftung	Einzelraum Grossraum Flächen / Zonen Sondernutzung (z.B. Küchen)
Komponente	Ventilator Heizregister Kühlregister WRG Befeuchtung Filter	Heizkessel Wärmepumpe KWK-Anlage Trinkwarmwasser Wärmetauscher Primärpumpe Ventil	Kältemaschine ▪ Kompression ▪ Absorption Geothermiequelle Wärmetauscher Rückkühlturm ▪ trocken/nass	Pumpe Ventil Speicher	Pumpe Ventil	Klappen Volumenstrom- regler VAV-Box	VAV-Boxstatische Kühlflächestatische Heizfläche
Unterstützte Funktionen	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Luftmenge Frischlufanteil Luftqualität Heizen Kühlen Befeuchten	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Temperaturniveau Massenstrom Verschaltung	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Temperaturniveau Druck-Niveaus Massenstrom Verschaltung Free-Cooling Geo-Cooling	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Temperaturniveau Legionellenprävention Zirkulation	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Temperaturniveau Verschaltung Massenstrom	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Temperaturniveau Verschaltung Luftmenge	Bedarfsgesteuert Betriebszeiten Raumtemperatur Raumlufffeuchte Raumluffqualität Heizen Kühlen Luftmenge Massenstrom

Voraussetzung: Aufgeschaltete Anlagen verfügen über alle erforderlichen Datenpunkte für die Kontrollfunktionen

# Der Performance Report zur Potential-Beratung



Mit unserer einzigartigen Mischung aus Menschen, Technologie und Services bieten wir Ihnen eine solide Grundlage, um Ihre HLK-Anlage mit Einbezug der Daten auf dem aktuellsten Stand zu halten und laufend zu verbessern. Nutzen Sie die Möglichkeit, unsere Berater stehen Ihnen gerne zur Verfügung!