



Auf dem Weg zum **NEW NORMAL**

Dana Reckzeh, Head of Siemens Real Estate Österreich

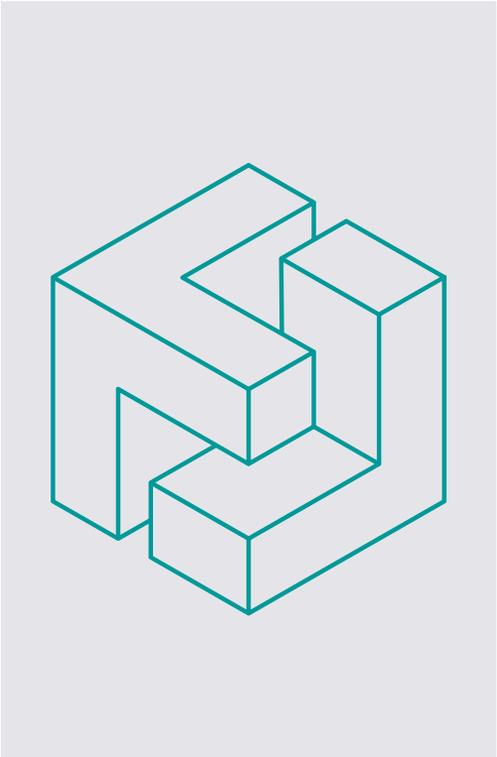
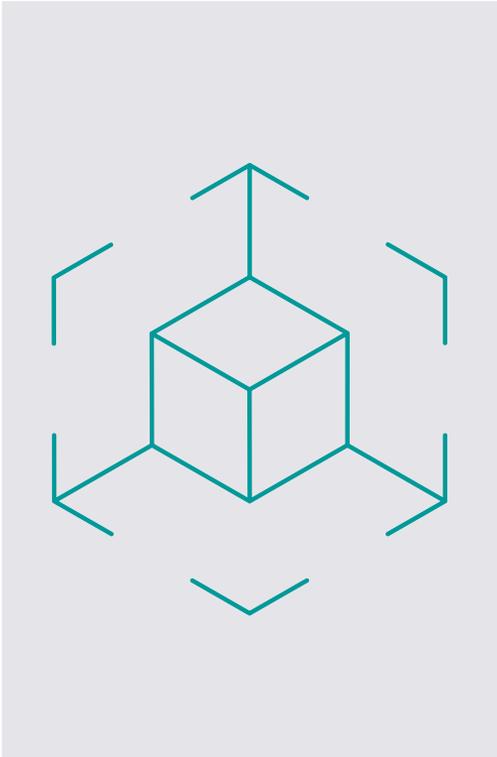
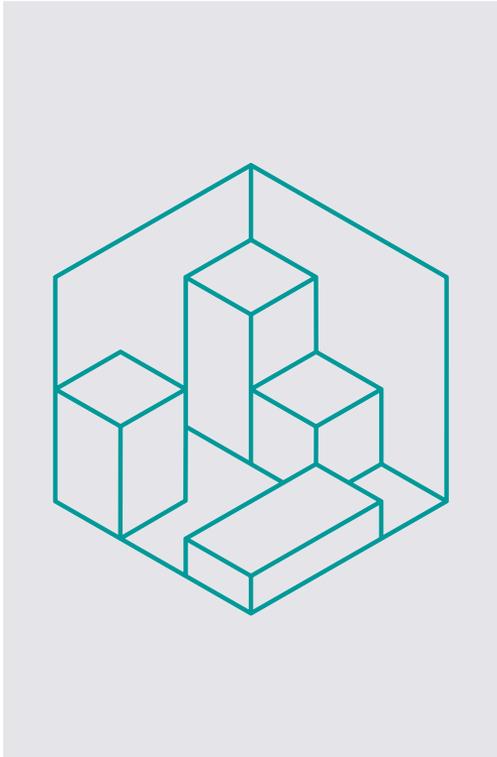
Siemens Real Estate

DEVELOPMENT AND PROJECTS

ASSET MANAGEMENT/RENT

MARKETING AND CUSTOMERS

- Innovation, Technology, Sustainability
- Working Environment
- Supply Chain Management
- EHS and Security
- Communications
- Executive Office
- Siemensstadt²



Mega Trends



Quelle: Fotolia

Arbeitswelt von heute

Standard Arbeitsplatz



- Telco mit Kunden
- Fragen von Teamkollegen spontan beantworten
- E-Mails checken
- Spontanes Mobil-Telefonat
- Spontanes Teammeeting
- Online Trainings | Live Streams
- Daten bearbeiten
- Live Meetings mit KollegInnen

Standard Meeting-Raum



- Kundenmeeting
- Projektmeeting | Angebotserstellung
- Team Meetings
- Quartalsdurchsprachen
- Online Trainings | Live Streams
- Management Meetings
- Vertrauliche Personalgespräche

Standard Einzelzimmer



- Telco mit Kunden
- Konzentriertes Arbeiten
- Personalgespräche
- E-Mails checken
- Vertrauliche Telefonate
- Online Trainings | Live Streams
- Live Meetings mit KollegInnen

Arbeitswelt von heute

Heimarbeitsplatz



Entwicklungen und Trends



Wohlbefinden und
Leistungsfähigkeit



„die gesunde
Arbeitsumgebung“



Biophilie

Design (Schönheit
und Harmonie)

&

Active Furnishings



Infrastruktur und
Flexibilität



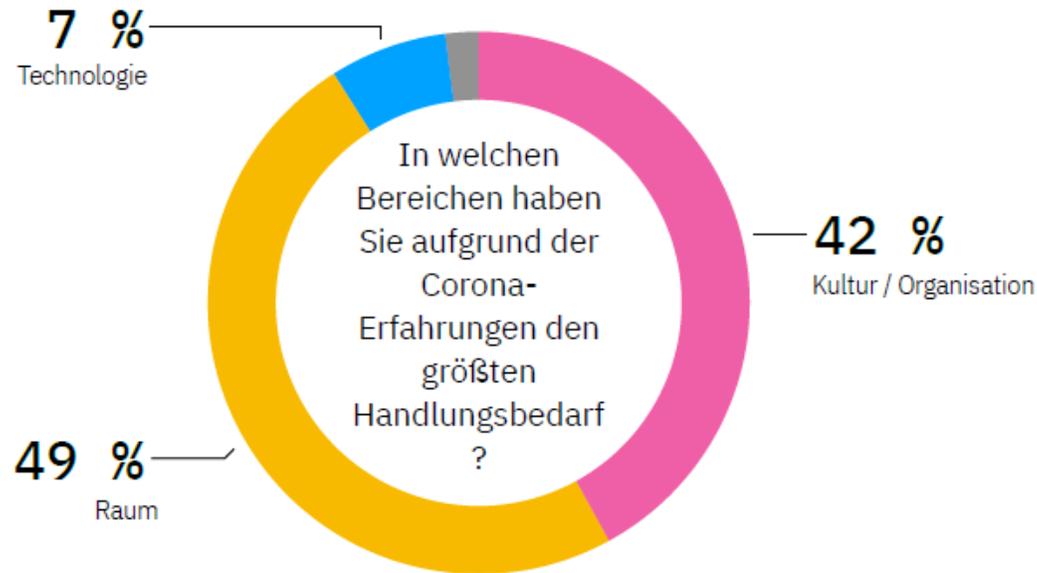
„die individualisierte
Arbeitsumgebung“



Erkenntnisse für die Arbeitswelt von morgen

Raum und Organisation/Kultur sind die bedeutendsten Handlungsfelder.

Quelle: [IQPC20]



Die klassische Besprechung klappt gut auch virtuell. Kreative, persönliche Themen eher nicht.

Quelle: [CIV20]

Welche Art von Terminen können ohne Weiteres auch über Videokonferenzen abgehalten werden?



Der Blick nach vorne »
Die Arbeitswelt nach Corona

Whitepaper
von M.O.O.CON und REFLECTIONS
www.moo-con.com
www.reflections.at

Erkenntnisse für die Arbeitswelt von morgen

Das **Büro** etabliert sich noch stärker als bisher als Ort der **Begegnung**, der **Zusammenarbeit** und des **Austausches**;

Das **Büro** von morgen ist ein **Kult-Raum**, an dem sich Unternehmenskultur manifestiert;

Erfolgsentscheidend ist es, **zwischen physischer und virtueller Präsenz möglichst hohe Gleichwertigkeit herzustellen**. Daraus ergeben sich Aufgaben im technischen, organisatorischen und kulturellen Bereich sowie auf individueller Ebene;





2-3 days/week mobile work on \emptyset globally and permanently wherever possible.

50%

**Working
in the office**

50%

**Working
mobile**

Neue Arbeitswelt – die Treiber



Arbeitswelt der Zukunft

ACTIVITY BASED WORKING - PUR

- » Die Arbeitsmöglichkeiten sind auf unsere Tätigkeiten abgestimmt und unterstützen uns in unserem Arbeitsalltag;
- » Wir lösen uns vom Arbeitstisch und denken an unsere Arbeitswelt;
- » Wir erhöhen unsere Mobilität mit mehr Vielfalt in den Arbeitsmöglichkeiten



Arbeitswelt der Zukunft

ACTIVITY BASED WORKING

VORTEILE

- » Gesundere, engagiertere und motiviertere MitarbeiterInnen
- » Stärkere Befähigung und Selbstbestimmung der MitarbeiterInnen
- » Bessere Zusammenarbeit, Wissenstransfer und Lernen
- » Schnellere und effizientere Entscheidungsfindung
- » Flexible physische Infrastruktur, die sich besser an geschäftliche Veränderungen anpassen kann

(Leesmann | The raise of activity based working | 2017)



Arbeitswelt der Zukunft

ACTIVITY BASED WORKING

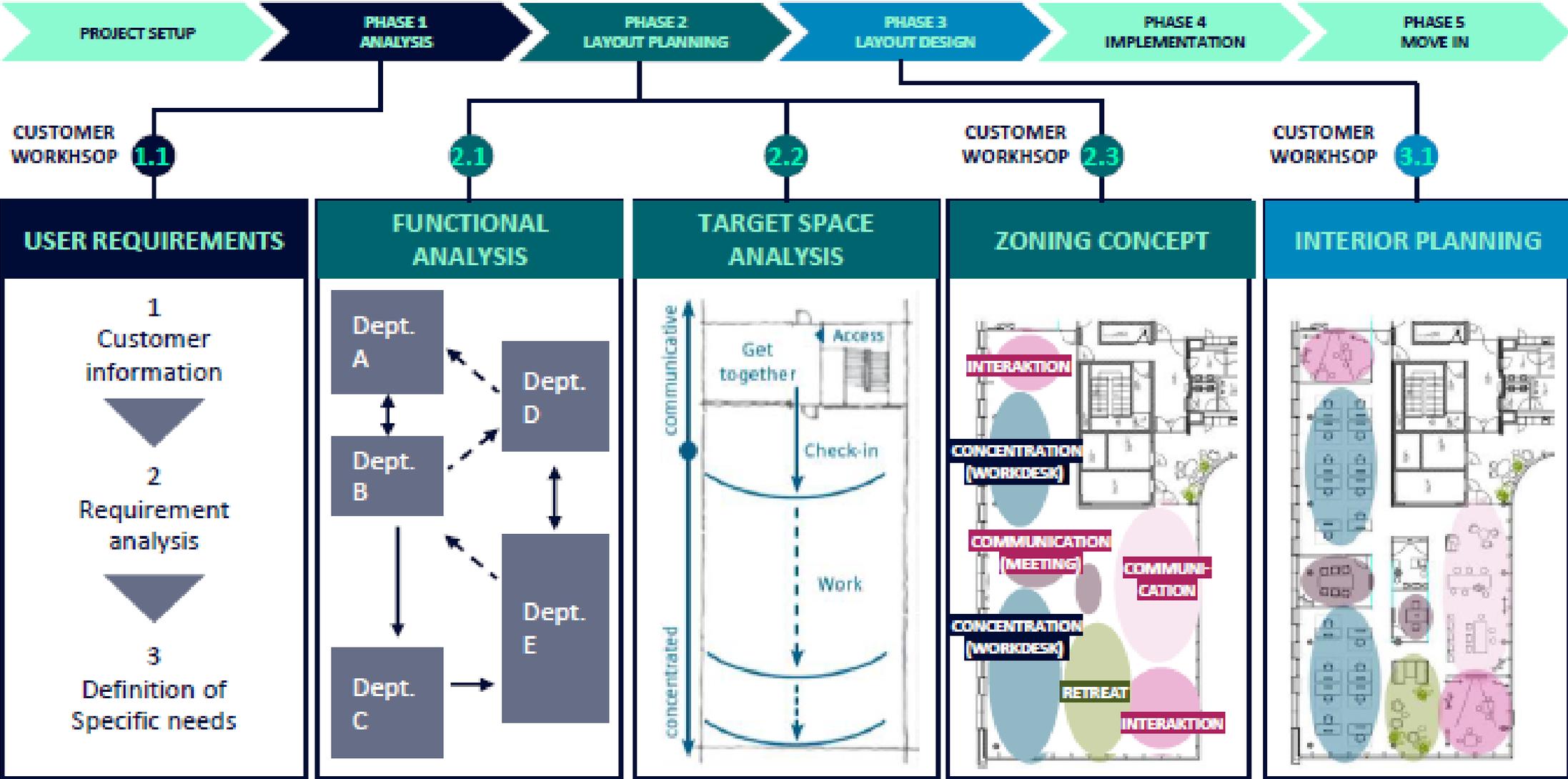
HERAUSFORDERUNGEN

Um Activity Based Working in vollem Umfang nutzen zu können, muss..

- » **Ein unbegrenzter (digitaler) Zugang & Konnektivität;** Förderung der digitalen Transformation sowie der Unabhängigkeit und Reduzierung von Papier
 - » **Die Befähigung der Mitarbeiter;** Führungskräfte brauchen ein starkes Vertrauen in die Fähigkeiten und die Motivation ihrer Mitarbeiter und geben die Verantwortung an jeden einzelnen Mitarbeiter weiter
 - » **Ergebnisorientierte Führung**
 - » **Die Änderung der Arbeitsstile;** einfacher für Mitarbeiter mit vielen verschiedenen Aktivitäten und hoher Mobilität
- ...gewährleistet sein.



Arbeitswelt der Zukunft – Die Entstehung



Arbeitswelt der Zukunft - Arbeitsbereiche

COLLABORATION



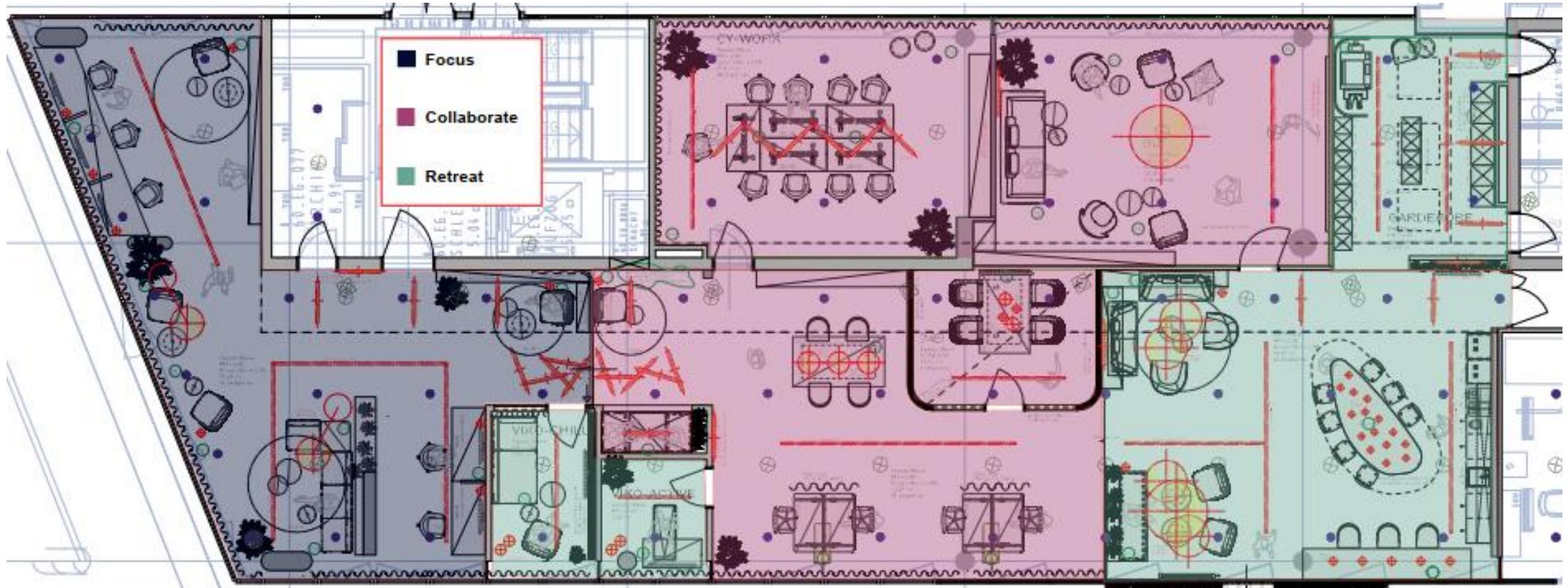
RETREAT



FOCUS



Arbeitswelt der Zukunft - Showcase in der Siemens City Vienna



Community
Management

Offen für
ALLE

Alle Module
zum **Sehen, Fühlen,**
Testen und Arbeiten





Danke

SIEMENS