



SIEMENS

Ingenuity for life



Neues Bürogebäude für Doppelmayr

Total Building Solutions von Siemens
für das Seilbahnunternehmen.

[siemens.at/gebaeudetechnik](https://www.siemens.at/gebaeudetechnik)

© Copyright Hertha Hurnaus

Ein Überblick

Die Doppelmayr Seilbahnen GmbH investierte 60 Mio € in das neue Bürogebäude in Wolfurt/ Vorarlberg. Das Hauptquartier erstreckt sich nun über 6 Stockwerke mit insgesamt rund 18.000 m² und verfügt über 600 moderne Arbeitsplätze.

Mitarbeiter aus den Bereichen Vertrieb, Technik und Administration sind dort unter einem Dach komfortabel untergebracht, was die internen Prozesse und die Kommunikation wesentlich vereinfacht und somit optimiert.

Projektrealisierung: 2018



Ansprechpartner

Ing. Joachim Felder, MSc.

Telefon 0664/801 17-68342
joachim.felder@siemens.com

Sicherheit und Komfort im Fokus

Mit dem neuen Gebäude hat Doppelmayr gleichzeitig Raumreserven für später geschaffen. Flexibilität, Komfort, Energieeffizienz und Sicherheit standen bei der Planung des Objektes besonders im Fokus.

„Doppelmayr beauftragte Siemens mit der Konzeption, Planung und Ausführung der Lösungen in der technischen Gebäudeausrüstung für Brandmeldeanlagen, Einbruchschutz, Videoüberwachung sowie ein intelligentes Gebäudemanagement. Außerdem wurden die Gewerke Gebäudeautomation, Gefahrenmanagement, Sicherheitssysteme und Total Room Automation eingebaut“, präzisiert Ing. Joachim Felder, MSc., Experte für Gebäudelösungen und -Services bei Siemens in Bregenz.

Die sicherheitstechnischen Lösungen beinhalteten die Planung und Installation von Einbruchmelde-, Brandmelde-, Gaslösch-, Evakuierungs-, Videoaufzeichnungs- und Zutrittskontrollsystemen. Zusätzlich wurden Personenvereinzelungs- sowie Zeitmanagementanlagen eingebaut. Das Gebäudemanagement umfasst nun die komplette Steuerung und Regelung der technischen Gewerke. Alle Räume des Bürogebäudes können mit Einzelraumregelungen angesprochen und gesteuert werden

(TRA Total Room Automation). Jeder Mitarbeiter kann seine persönliche Komfortzone mittels grafischen Web-Interfaces von seinem Arbeitsplatz aus individuell einstellen.

Desigo CC ermöglicht die Visualisierung und intelligente Steuerung bzw. Regelung des gesamten Gebäudekomplexes. Dies betrifft Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Beleuchtungssteuerung. Zusätzlich werden Funktionen wie die Steuerung und Überwachung der Jalousien unterstützt. Dabei wird auch die Stellung der einzelnen Jalousielamellen überwacht und gesteuert.

Dadurch wird sichergestellt, dass unabhängig von der Jahreszeit der optimale Lichteinfall trotz ausreichender Beschattung, gewährleistet ist. Das Gefahrenmanagementsystem SiControl bietet lückenlose Visualisierung und Service aller technischen Einrichtungen des Gebäudes bzw. erlaubt eine intelligente Verknüpfung zwischen den einzelnen Gewerken sehr hohem Standard. Alles in allem freut sich der Kunde über ein sicheres, komfortables und zugleich energieeffizientes und intelligentes Bürogebäude, das technisch alle Stücke spielt und fit für die Zukunft ist.