

Siemens und PRODEA Investments planen gemeinsam die Realisierung intelligenter, nachhaltiger Gebäude in Griechenland

- **PRODEA Investments ist das erste Immobilienunternehmen in Griechenland, das die KI-fähige, digitale Gebäudeplattform Building X von Siemens installiert**
- **Mit Building X, Teil von Siemens Xcelerator, kann PRODEA Investments den Gebäudebetrieb digitalisieren, verwalten und optimieren und so seine Ziele im Bereich Energieeffizienz vorantreiben**
- **Die Implementierung von Building X in den Immobilien von PRODEA Investments bringt Griechenland und die beiden führenden Unternehmen an die Spitze der technologischen Entwicklung.**

Siemens, ein weltweit führendes Technologieunternehmen in den Bereichen Infrastruktur, Mobilität und Industrie, ist eine Partnerschaft mit PRODEA Investments eingegangen, der führenden Immobilieninvestmentgesellschaft in Griechenland, die zugleich zu den größten in ganz Südosteuropa zählt. Ziel der Zusammenarbeit ist die Implementierung von Building X, der digitalen Gebäudeplattform von Siemens. Die Partnerschaft soll die digitale Transformation von PRODEA Investments beschleunigen, den Energieverbrauch von Bestands- und Neubauten im Portfolio des Unternehmens in Griechenland senken und es PRODEA Investments ermöglichen, seinen Mietern Mehrwertdienste anzubieten. Building X von Siemens Smart Infrastructure ist eine skalierbare Gebäudeplattform zur Digitalisierung, Verwaltung und Optimierung des Gebäudebetriebs, die ein verbessertes Nutzererlebnis, höhere Leistung und mehr Nachhaltigkeit ermöglicht.

SIEMENS



Siemens AG
Werner-von-Siemens-Straße 1
80333 Munich
Deutschland

PRODEA Investments
Chrisospiliotissis 9,
Athens 105 60,
Greece

Building X ist Teil von Siemens Xcelerator, der digitalen Business-Plattform von Siemens, die die digitale Transformation für Kunden einfacher, schneller und skalierbar macht.

Die beiden Unternehmen haben eine strategische Kooperationsvereinbarung unterzeichnet, die in einem ersten Schritt eine Pilotimplementierung von Building X vorsieht. Diese umfasst die Anbindung von zwei Gebäuden von PRODEA Investments in Athen, nämlich dem Hauptsitz des Unternehmens und dem Ilida-Gebäude, in dem Siemens Griechenland seine Zentrale hat. Ziel von PRODEA Investments ist es, danach schrittweise die großen Bürogebäude in seinem Portfolio anzubinden, und ebenso Gebäude aus unterschiedlichen anderen Immobilienkategorien, etwa Logistikzentren und Hotels. Building X kann in Gebäuden unterschiedlicher Größe und mit unterschiedlichen Konnektivitätsanforderungen implementiert werden.

„PRODEA Investments tritt dynamisch in die Ära der vierten industriellen Revolution ein, indem es die umfassende Expertise von Siemens nutzt. Es integriert Innovation und dient gleichzeitig seiner Strategie für nachhaltigere, stärker nutzerorientierte Gebäude. Diese Zusammenarbeit nutzt Technologie als Beschleuniger der Nachhaltigkeit. Es ist ein Schritt, der insgesamt zur Entwicklung von High-Tech-Investitionen im Immobilienbereich beitragen wird“, sagt Dr. Aris Karytinis, CEO von PRODEA Investments.

„Wir freuen uns auf die Partnerschaft und gemeinsame Arbeit mit PRODEA Investments, um ihre digitale Transformation mit Building X zu beschleunigen. Die Kompetenz von Siemens, die reale und die digitale Welt zu verbinden, macht uns zu einem starken Partner für Unternehmen, die das Beste aus ihren Gebäuden herausholen und gleichzeitig ihre Dekarbonisierungsziele erreichen möchten. Wir

SIEMENS

Siemens AG
Werner-von-Siemens-Straße 1
80333 Munich
Deutschland

PRODEA Investments
Chrisospiliotissis 9,
Athens 105 60,
Greece

freuen uns auf eine enge Zusammenarbeit von PRODEA Investments und Siemens auf Anlagen- und Engineering-Ebene mit dem Ziel, tieferen Energieverbrauch, Nachhaltigkeit und niedrigere Gesamtbetriebskosten für Gebäude zu gewährleisten und gleichzeitig die Portfoliobewertung für PRODEA Investments zu verbessern“, sagt Rahul Chillar, Head of Building X bei Siemens Smart Infrastructure.

Building X ist eine modulare, cloud-basierte, offene Plattform mit KI-fähigen Anwendungen, starker Konnektivität und integrierter Cybersicherheit und bietet ein nahtloses Erlebnis für alle Anwendungen wie Energiemanagement, Sicherheit und Gebäudebetrieb.

Mit Building X ist PRODEA Investments in der Lage, anhand von Echtzeitdatenanalysen fundierte Entscheidungen über das Energiemanagement seines Gebäudeportfolios zu treffen. Dank Datenvisualisierung kann das Unternehmen die Nachhaltigkeitsziele für seine Gebäude erreichen, seinen Mietern innovative Zusatzdienstleistungen bieten, und gleichzeitig ein hohes Maß an Sicherheit gewährleisten. Die Nutzung künstlicher Intelligenz als Teil der Building X-Plattform ermöglicht es PRODEA Investments, Bereiche mit übermäßigem Energieverbrauch zu erkennen und Energiekosten basierend auf Live-Daten zum Energieverbrauch genau zu prognostizieren.

Diese Presseinformation sowie Pressebilder / weiteres Material finden Sie unter <https://sie.ag/3ObYOcp>

Ansprechpartner für Journalisten

Siemens AG

Tamara Hamdan

Phone: +41 793 953 208; Email: tamara.hamdan@siemens.com

SIEMENS



Siemens AG
Werner-von-Siemens-Straße 1
80333 Munich
Deutschland

PRODEA Investments
Chrisopilotissis 9,
Athens 105 60,
Greece

PRODEA

Geortina Serpieri, Head of Sustainability Strategy & CSR Activations

Phone: +30 210 7750 750; E-mail: gserpieri@socialdoo.gr

Folgen Sie uns auf Twitter: www.twitter.com/siemens_press

Die **Siemens AG** (Berlin und München) ist ein Technologieunternehmen mit Fokus auf die Felder Industrie, Infrastruktur, Mobilität und Gesundheit. Ressourceneffiziente Fabriken, widerstandsfähige Lieferketten, intelligente Gebäude und Stromnetze, emissionsarme und komfortable Züge und eine fortschrittliche Gesundheitsversorgung – das Unternehmen unterstützt seine Kunden mit Technologien, die ihnen konkreten Nutzen bieten. Durch die Kombination der realen und der digitalen Welten befähigt Siemens seine Kunden, ihre Industrien und Märkte zu transformieren und verbessert damit den Alltag für Milliarden von Menschen. Siemens ist mehrheitlicher Eigentümer des börsennotierten Unternehmens Siemens Healthineers – einem weltweit führenden Anbieter von Medizintechnik, der die Zukunft der Gesundheitsversorgung gestaltet. Darüber hinaus hält Siemens eine Minderheitsbeteiligung an der börsennotierten Siemens Energy, einem der weltweit führenden Unternehmen in der Energieübertragung und -erzeugung.

Im Geschäftsjahr 2022, das am 30. September 2022 endete, erzielte der Siemens-Konzern einen Umsatz von 72,0 Milliarden Euro und einen Gewinn nach Steuern von 4,4 Milliarden Euro. Zum 30.09.2022 hatte das Unternehmen weltweit rund 311.000 Beschäftigte. Weitere Informationen finden Sie im Internet unter www.siemens.com.

Siemens Smart Infrastructure (SI) gestaltet den Markt für intelligente, anpassungsfähige Infrastruktur für heute und für die Zukunft. SI zielt auf die drängenden Herausforderungen der Urbanisierung und des Klimawandels durch die Verbindung von Energiesystemen, Gebäuden und Wirtschaftsbereichen. Siemens Smart Infrastructure bietet Kunden ein umfassendes, durchgängiges Portfolio aus einer Hand – mit Produkten, Systemen, Lösungen und Services vom Punkt der Erzeugung bis zur Nutzung der Energie. Mit einem zunehmend digitalisierten Ökosystem hilft SI seinen Kunden im Wettbewerb erfolgreich zu sein und der Gesellschaft, sich weiterzuentwickeln – und leistet dabei einen Beitrag zum Schutz unseres Planeten. Der Hauptsitz von Siemens Smart Infrastructure befindet sich in Zug in der Schweiz. Zum 30. September 2022 hatte das Geschäft weltweit rund 72.700 Beschäftigte.

SIEMENS

Siemens AG
Werner-von-Siemens-Straße 1
80333 Munich
Deutschland

PRODEA Investments
Chrisospiliotissis 9,
Athens 105 60,
Greece

PRODEA Investments ist die führende Immobilieninvestmentgesellschaft in Griechenland und ist an der Athener Börse (ATHEX) notiert. Mit einem Gesamtvermögen von mehr als 3,0 Mrd. EUR ist die Prodea Investments Group im Bereich Immobilieninvestitionen tätig und wird intern von erfahrenen Fachleuten verwaltet, die über eine nachweisliche Erfolgsbilanz in den Bereichen Beschaffung, Ausführung und Wertschöpfung verfügen. Das Immobilienportfolio von PRODEA Investment besteht aus mehr als 380 Gewerbeimmobilien, vor allem in den Bereichen Büro, Gastgewerbe und Einzelhandel, aber auch in den Bereichen Logistik und Wohnen. Mehr als 80% des Portfolios befinden sich in erstklassigen Stadtgebieten Griechenlands und Zyperns und sind selektiv in anderen Schlüsselmärkten Südosteuropas, wie z. B. Italien, positioniert. PRODEA Investment verfügt über ein qualitativ hochwertiges, renditestarkes und diversifiziertes Portfolio mit vorhersehbaren Cashflows, die auf einem hohen Vermietungsgrad, langfristigen Mietverträgen und einer starken Mieterbasis basieren.

SIEMENS

Siemens AG
Werner-von-Siemens-Straße 1
80333 Munich
Deutschland

PRODEA Investments
Chrisopilotissis 9,
Athens 105 60,
Greece