

Siemens e SLK Automation: la sostenibilità da costo a opportunità di business

Soluzioni Smart per la sostenibilità e il risparmio energetico in ambito Hospitality

Location: Olgiate Olona (VA), Italia

Highlights:

- **Desigo CC** integra produzione energetica, distribuzione e gestione delle utenze in un'unica architettura scalabile e flessibile
- Il sistema monitora in tempo reale la produzione energetica dei cogeneratori, i consumi di ogni zona e le condizioni ambientali, orchestrando automaticamente tutte le risorse



MOOM HOTEL

E' una struttura moderna composta da 144 camere disposte in diversi edifici, costruita con l'obiettivo di coniugare design contemporaneo e sostenibilità ambientale. La visione del proprietario era quella di realizzare un albergo energeticamente indipendente, capace di produrre il proprio fabbisogno energetico e ottimizzare ogni consumo.

Soluzione/Portfolio

L'esigenza di MOOM Hotel era quella di far dialogare tecnologie diverse: cogeneratori, caldaie, gruppi frigo, assorbitori e tutta la gestione dell'aria condizionata.

Grazie a **Desigo CC**, la piattaforma intelligente che integra produzione energetica, distribuzione e gestione delle utenze in un'unica architettura scalabile e flessibile, sono state create tre sottocentrali integrate che lavorano in perfetta sinergia.

A seguire, è stato aggiunto un secondo cogeneratore da 75 kWh, aumentando la complessità: far collaborare i due sistemi per massimizzare l'efficienza.

La soluzione proposta da **SLK, Partner Siemens**, è stata di creare nuove integrazioni: dalla migrazione di tutta la gestione dell'aria dal vecchio sistema di automazione a **Desigo** all'integrazione successiva della terza stecca delle camere a tema.

Sono stati installati **controllori PC4** per la gestione autonoma di ogni ambiente.

I **multimetri elettrici** su ogni partenza hanno permesso di tracciare ogni consumo e, attraverso il **protocollo Modbus**, di leggere tutti i parametri dei cogeneratori attivando automaticamente le risorse necessarie. Inoltre, la possibilità di **monitorare da remoto** l'intero hotel permette di mantenere la competitività anche durante le fluttuazioni dei prezzi energetici.

Benefici

Oggi l'hotel autoproduce il 100% dell'energia di cui ha bisogno e immette in rete l'energia elettrica in eccesso. Dal 2022, con la crisi energetica, il sistema Siemens si è rivelato fondamentale per gestire in tempo reale l'energy cost ottimizzando le temperature di camere e spazi comuni, alternando automaticamente tra consumo di energia elettrica e gas per minimizzare i costi. Grazie a Siemens Moom Hotel ha trasformato la sostenibilità da costo a opportunità di business.

"Nella hall abbiamo installato uno schermo che mostra in tempo reale la percentuale di energia autoprodotta, le tonnellate equivalenti di petrolio risparmiate e tutti i parametri di sostenibilità. I nostri ospiti apprezzano questa trasparenza, tanto che alcune piattaforme di prenotazione premiano la nostra scelta sostenibile»

Andrea Rocca,
Consigliere Delegato
Moom Hotel



SIEMENS