

Siemensstadt 2.0 Berlin Eckdaten des Projekts

Projekt

- Lage: Entlang der Nonnendammallee im nordwestlich des Zentrums gelegenen Stadtteil Berlin-Spandau
- Projektfläche: Rund 70 Hektar – entspricht ca. 100 Fußballfeldern
- Gesamtinvestition Siemens: bis zu 600 Mio. Euro – damit die größte jemals getätigte Einzelinvestition von Siemens in Berlin
- Ziel: Öffnung und Umgestaltung des Areals zu einem Stadtquartier der Zukunft

Geplante Nutzungen

- Büro und Gewerbe inklusive industrieller Produktion
- Forschung, Entwicklung und Ausbildung
- Hotel, studentisches Wohnen und Boarding Houses
- Wohnen (ca. 2.750 Wohneinheiten unter Anwendung der Berliner Modells zur Baulandentwicklung mit mietpreisgebundenem Wohnungsbau)
- soziale Infrastruktur (u.a. eine Grundschule, zwei Kindertagesstätten und eine Jugendfreizeitstätte)
- Einzelhandel und Gastronomie

Zeitplan

2018

- Oktober: Unterzeichnung eines Memorandum of Understanding (MoU) zwischen der Siemens AG und dem Land Berlin zur Entwicklung der Siemensstadt 2.0

2019

- Juni: Öffentliches Bürgerforum zum Gesamtprojekt

- Juli: Start des städtebaulichen Wettbewerbs
- August: Teilnehmerkolloquium der am Wettbewerb beteiligten Architekturbüros
- September:
Online-Dialog zur Bürgerbeteiligung mit Fragen und Wünschen der Öffentlichkeit
Öffentliches Bürgerforum zum städtebaulichen Wettbewerb
Zwischenkolloquium für die am Wettbewerb beteiligten Architekturbüros zur Abstimmung der ersten Ideen
- Dezember: Sachverständigen-Prüfung der eingereichten Arbeiten zum städtebaulichen Wettbewerb

2020

- 07.-08. Januar: Jurysitzung des städtebaulichen Wettbewerbs
Gewinner: Ortner & Ortner Baukunst (Berlin) mit Capatti Staubach
Urbane Landschaften
- Februar/März: Öffentliche Ausstellung aller Entwürfe und Online-Dialog mit der Bürgerschaft
- Erstellung eines übergreifenden Masterplans für das Areal auf Basis des Gewinnerentwurfs
- Juli: Start der neuen Online-Bürgerbeteiligung
- August: Start des Hochbauwettbewerbs
- September: 1. Virtuelles Bürgerforum in der Siemensstadt und Berlin
Urban Tech Summit
- September: Unterzeichnung einer ersten Vereinbarung zur Wiederbelebung der Siemensbahn
- 24. November: Jurysitzung des Hochbauwettbewerbs

2021 Bauleitplanung**2022** Baubeginn**2030** Innovations-Campus ‚go live‘

Diese Hintergrundinformation und weitere Pressematerialien finden Sie unter

www.siemens.com/presse/siemensstadt

Ansprechpartner für Journalisten

Siemens AG

Christian Datzler

Tel.: +49 (1525) 4571651; E-Mail: christian.datzler@siemens.com

Guido Jagusch

Tel.: +49 (174) 1520596; E-Mail: guido.jagusch@siemens.comFolgen Sie uns auf Twitter: www.twitter.com/siemens_press

Die Siemens AG (Berlin und München) ist ein führender internationaler Technologiekonzern, der seit mehr als 170 Jahren für technische Leistungsfähigkeit, Innovation, Qualität, Zuverlässigkeit und Internationalität steht. Das Unternehmen ist weltweit aktiv, und zwar schwerpunktmäßig auf den Gebieten intelligente Infrastruktur bei Gebäuden und dezentralen Energiesystemen sowie Automatisierung und Digitalisierung in der Prozess- und Fertigungsindustrie. Siemens verbindet die physische und digitale Welt — mit dem Anspruch, daraus einen Nutzen für Kunden und Gesellschaft zu erzielen. Durch Mobility, einem der führenden Anbieter intelligenter Mobilitätslösungen für den Schienen- und Straßenverkehr, gestaltet Siemens außerdem den Weltmarkt für den Personen- und Güterverkehr mit. Über die Mehrheitsbeteiligung an dem börsennotierten Unternehmen Siemens Healthineers gehört Siemens zudem zu den weltweit führenden Anbietern von Medizintechnik und digitalen Gesundheitservices. Darüber hinaus hält Siemens eine Minderheitsbeteiligung an der seit dem 28. September 2020 börsennotierten Siemens Energy, einem der weltweit führenden Unternehmen in der Energieübertragung und -erzeugung.

Im Geschäftsjahr 2020, das am 30. September 2020 endete, erzielte der Siemens-Konzern einen Umsatz von 57,1 Milliarden Euro und einen Gewinn nach Steuern von 4,2 Milliarden Euro. Zum 30.09.2020 hatte das Unternehmen weltweit rund 293.000 Beschäftigte. Weitere Informationen finden Sie im Internet unter www.siemens.com.