

A photograph showing two women sitting in armchairs in a bright room. In the foreground, several sheep are visible, some out of focus. A dog is sitting behind the woman on the left. The Siemens logo is in the top left corner.

SIEMENS

ABA-anlæg på plejecenter konverteret på rekordtid

www.siemens.dk/buildingtechnologies

Et plejecenter i Hadsund fik i løbet af halvandet døgn skiftet 300 ABA-enheder og installeret en ny fælles central uden at genere beboere eller medarbejdere.

Blot 10 år efter installationen af et ABA-anlæg på "Under Bøgen" i Hadsund meddelte leverandøren, at det ikke længere var muligt at skaffe reservedele til anlægget.

Den melding efterlod ledelsen og Mariagerfjord Kommune i en kritisk situation. Der var behov for en holdbar løsning, der kunne genskabe sikkerheden for beboerne i tilfælde af brand.

"Vi kontaktede Siemens, som havde installeret et ABA-anlæg i nabohuset "Skovgården", som er en del af plejecentret, og bad om en løsning," siger Ulla Baisgaard Sørensen, der er ingeniør på Mariagerfjord Kommunes

Ejendomscenter for bygningsvedligeholdelse. "Siemens satte sig godt ind i situationen og tilbød at koble ABA-anlæggene sammen, så begge anlæg blev bragt up-to-date. Det ville samtidig spare kommunen for udgiften til den ene linje til brandvæsenet," fortæller Ulla Baisgaard Sørensen.

Løsningen blev godkendt og i fællesskab med plejecentrets ledelse og driftspersonale, brandmyndigheden samt en lokal el-installatør planlagde Siemens konverteringen og moderniseringen af ABA-anlæggene.

"Vi havde en god dialog og et godt samarbejde mellem alle parterne.



Vi aftalte blandt andet jævnlige statusopdateringer i den kritiske periode, hvor konverteringen skulle foregå,” siger Flemming Bach, der er driftsansvarlig på plejecentret.

Problemfri konvertering

På dagen for konverteringen lånte den lokale el-installatør et par ekstra medarbejdere hos en kollega for at gennemføre udskiftningen af enheder så hurtigt som muligt. ”Konverteringen kørte fuldstændig problemfrit. I den konverteringen var der varslet behov for brandvagt i syv døgn, men udskiftningen af enheder og programmeringen af den nye fælles central forløb væsentligt hurtigere. Dermed slap vi med at betale for brandvagten i halvandet døgn,” siger Flemming Bach. ”Vi opdagede næsten ikke, at teknikeren fra Siemens var her. Hele projektet var godt koordineret, og det foregik meget nænsomt i forhold både beboere og personale,” siger Dorthe Lynge, centerleder for Skovgården.

Enklere betjening

Hun tilføjer, at det gamle ABA-anlæg hos Under Bøgen gav anledning til en del fejl-alarmer, som medarbejderne skulle hånd-

tere. Det er slut nu. ”ABA-anlæggene i de to huse skulle betjenes på hver sin måde, og det kunne give anledning til forvirring for vores medarbejdere. Nu er betjeningen ens begge steder, så det er en stor lettelse i det daglige,” siger Dorthe Lynge. Der blev også ryddet op i antallet af alarmtryk, så der ikke længere er brandtryk på steder, hvor beboerne kan komme til dem. Med den nye fælles ABA-central har det også været muligt at tage sirenerne ned. ”Tidligere kunne det få de ældre til at gå i panik, når der var alarm og sirenerne pludselig gik i gang. Nu får vi lydløse alarmer på vores DECT-telefoner, så vi undgår at forstyrre beboerne. Dermed kan vi også gennemføre brandøvelser uden at beboerne bemærker det,” siger Flemming Bach. Plejecentret er et demenscenter, og personalet lægger stor vægt på beboernes trivsel og, at de føler sig ”hjemme”. På gangene er der således malet landsbyidyl med ”købmandsbutik” og ”apotek”, og flere steder er der opstillet dyrefigurer i naturlig størrelse.

Til venstre ses eksempler på plejecentrets fokus på at skabe en ”hjemlig” atomsfære til gavn for beboerne. Til højre ses Flemming ved ABA-centralen, som nu dækker begge huse, samt eksempel på besked når der kommer en alarm på medarbejderens telefon.

Fakta om ABA-konverteringen

- Plejecentrets huse Under Bøgen og Skovgården har henholdsvis 16 og 50 beboere.
- I alt er der ca. 300 ABA-enheder på plejecentret.
- Begge huses ABA-anlæg er samlet i en fælles centralenhed.
- Konverteringen af enheder og central blev overstået på 1½ døgn.
- Alarmer går lydløst til medarbejdernes DECT-telefoner.

Siemens A/S
Building Technologies
Borupvang 9
2750 Ballerup

Telefon 44 77 44 77

www.siemens.dk/buildingtechnologies

Siemens Building Technologies er en af verdens førende leverandører af sikringsystemer inden for brandsikring, brandslukning, tyverisikring, adgangssikring og video-overvågning. Vi leverer også bygningsautomatik, herunder løsninger og styringer inden for ESCO & energioptimering, ventilation og aircondition samt HVAC komponentsalg.