



SIEMENS

Ingenuity for life



Siemens Gebäudemanagement & -Services G.m.b.H.

Siemens City Vienna – 1210 Wien

Bürogebäude

www.siemens.at/sgs

Leistungsbild

- Consultingleistungen
- Örtliche Bauaufsicht
- Planung der gesamten haustechnischen Anlagen
- Technisches Facility Management
- CAFM-System
- Störungs-/Alarmhotline
- Bereitschaftsdienst
- Wiederkehrende Überprüfungen
- Instandhaltung, Inspektion, Wartung

Zahlen, Daten, Fakten

- Grundstücksfläche: ca. 480.000 m² (Standort gesamt)
- Bebaute Fläche: ca. 16.500 m²
- BGF: ca. 86.000 m²
- Baukosten: ca. 108 Mio. €
- SGS-Anteil:
 - ÖBA: ca. 3,8 Mio. €
 - Haustechnikplanung: ca. 2,7 Mio. €
- Bauzeit: 11/2006 bis ca. 10/2010

Siemens Gebäudemanagement & -Services Ges.m.b.H.

zeichnete beim Projekt SIEMENS CITY VIENNA verantwortlich für die Planung der gesamten haustechnischen Anlagen (Elektrotechnik, Heizung, Lüftung, Klima, Mess- und Regelungstechnik).

In der Abwicklungsphase wurde das Leistungsbild der Örtlichen Bauaufsicht (Koordination aller Subgewerke, Qualitätskontrolle, Kostenabrechnung) erbracht.

Seit der Übergabe 2010 verantworten die Mitarbeiter der [Siemens Gebäudemanagement & -Services G.m.b.H.](http://www.siemens.at/sgs) an 365 Tagen, 24 Stunden das technische Facility Management.

Kontakt

Siemens Gebäudemanagement & -Services G.m.b.H.
Siemensstraße 90, 1210 Wien
Tel.: +43/51707-30601
Fax: +43/51707-52575
info.sgs.at@siemens.com